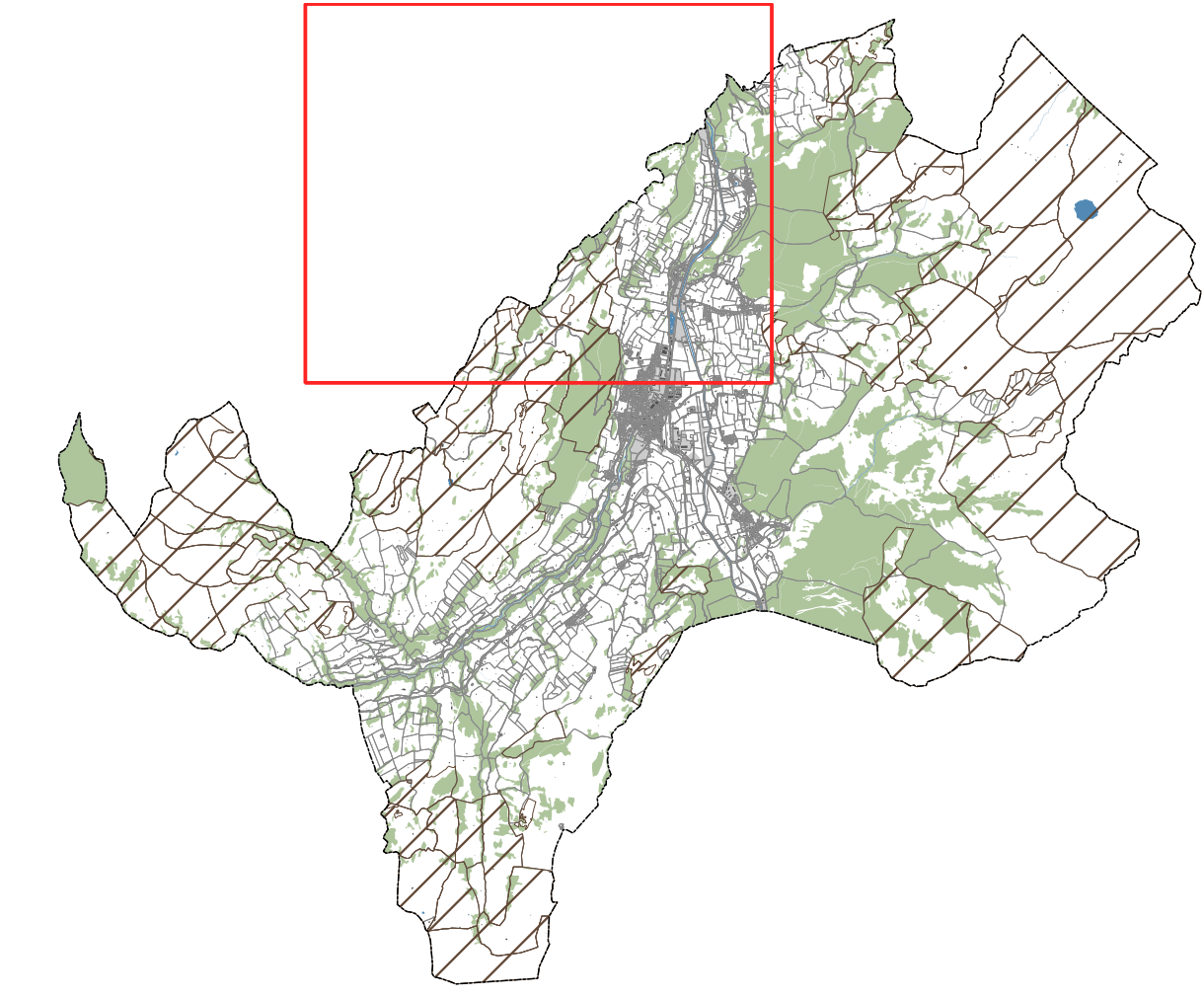


ZONENPLAN GEWÄSSERRÄUME 1: TEIL 1 VON 6

Einwohnergemeinde Zweisimmen | Kanton Bern
Aufgabenstellung vom 10. März 2026

Zonenplan Gewässerräume | Änderung Bauzonenplan | Änderung Baureglement |
Erläuterungsberichte mit Beilagen



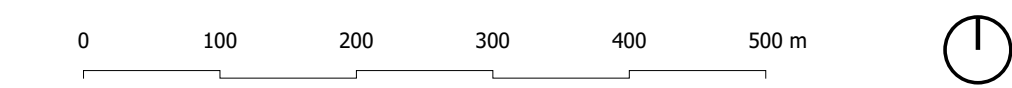
Panorama AG für Raumplanung, Architektur und Landschaft | Telefonnummern: 034 3 2012 (Bem) | Fax: 031 320 44 44 | Fax: 031 320 43 09
Gemeindeforum: 2 | 4503 Seftum | Fax: 032 425 24 42 | Fax: 032 425 24 45 | www.panorama-ag.ch

Festlegungen

- Wirkungsbereich Teilplan
- Gewässerraum (Stimme)
- Gewässerraum (Nebengewässer)
- Gewässerraum ohne Bewirtschaftungsbeschränkung

Hinweise

- Sömmerungsgebiet
- Wald
- Bauzone (ohne Skipisten und Loipen)
- Gemeindegrenze
- Korrigierter Gewässerverlauf
 - oberirdisch
 - unterirdisch bestimmt
 - unterirdisch unbestimmt
 - Seeachse
 - virtuelle Verbindung (kein Gewässer)
 - Trockenrinne (kein Gewässer)



GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 8. März bis 8. April 2019

- Vorprüfung vom 19. Juni 2020
- Vorprüfung vom 27. Mai 2026

Publikation im Amtsblatt vom 18. März 2026

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. März 2026

Öffentliche Auflage vom 20. März 2026 bis 20. April 2026

Einspracheverhandlungen am

Erfolgte Einsprachen:

Unerledigte Einsprachen:

Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Präsidenten:

Beatrice Zeller

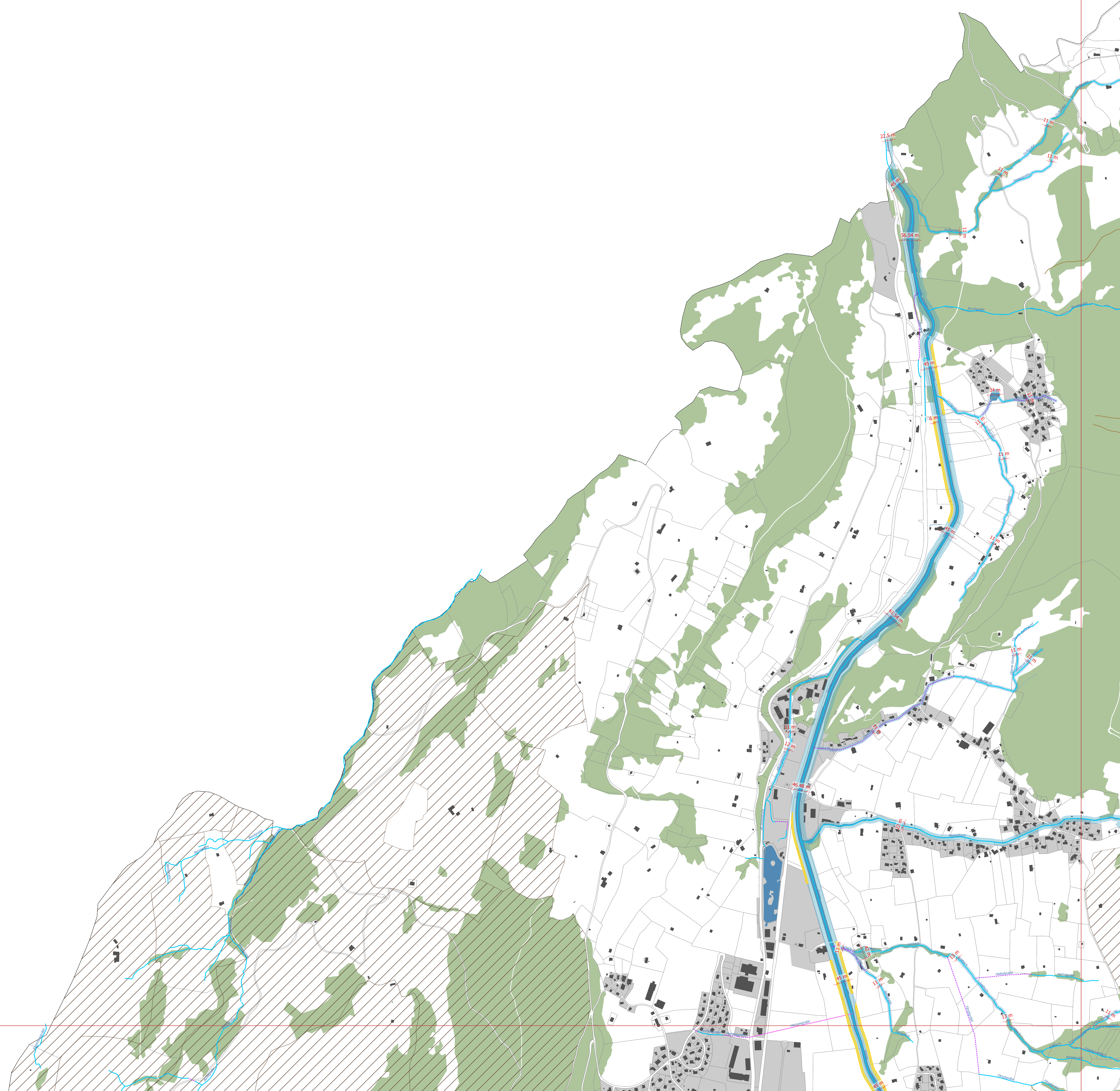
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Zweisimmen, den

Der Gemeindegeschreiber

Patrick Zeller

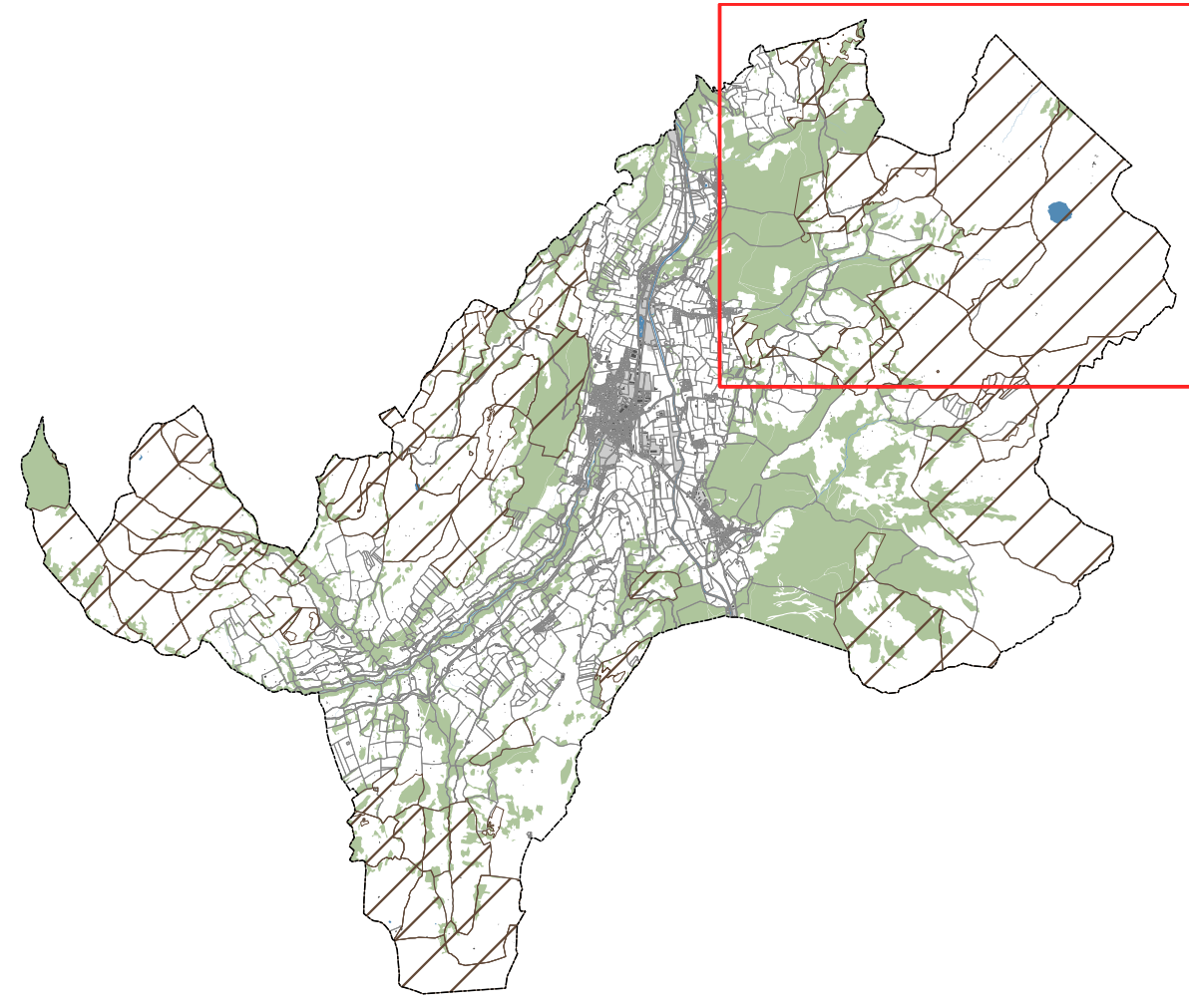
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am



ZONENPLAN GEWÄSSERRÄUME 1: TEIL 2 VON 6

Einwohnergemeinde Zweisimmen | Kanton Bern
Aufgabenstellung vom 10. März 2026

Zonenplan Gewässerräume | Änderung Bauzonenplan | Änderung Baureglement |
Erläuterungsbericht mit Beilagen



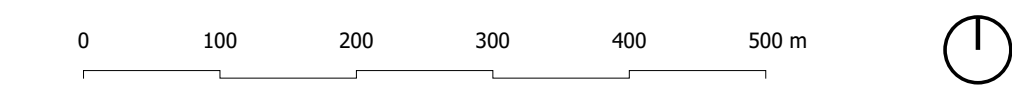
Panorama AG | Raumplanung, Architektur und Landschaft | Telefonnummern: 034 4 2011 (Bern) | Fax: 031 320 44 44 | Fax: 031 320 43 09
Göbelstrasse 2 | 4503 Stäblisthalde | Fax: 032 625 24 42 | Fax: 032 625 24 45 | www.panorama-ag.ch

Festlegungen

- Wirkungsbereich Teilplan
- Gewässerraum (Nebengewässer)

Hinweise

- Sommerungsgebiet
- Wald
- Bauzone (ohne Skipisten und Loipen)
- Gemeindegrenze
- Korrigierter Gewässerverlauf
 - oberirdisch
 - unterirdisch bestimmt
 - unterirdisch unbestimmt
 - virtuelle Verbindung (kein Gewässer)
 - Trockenrinne (kein Gewässer)



GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 8. März bis 8. April 2019

1. Vorprüfung vom 19. Juni 2020

2. Vorprüfung vom 27. Mai 2026

Publikation im Amtsblatt vom 18. März 2026

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. März 2026

Öffentliche Auflage vom 20. März 2026 bis 20. April 2026

Einspracheverhandlungen am

Erfolgte Einsprachen:

Unerledigte Einsprachen:

Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Präsidenten

Beatrice Zeller

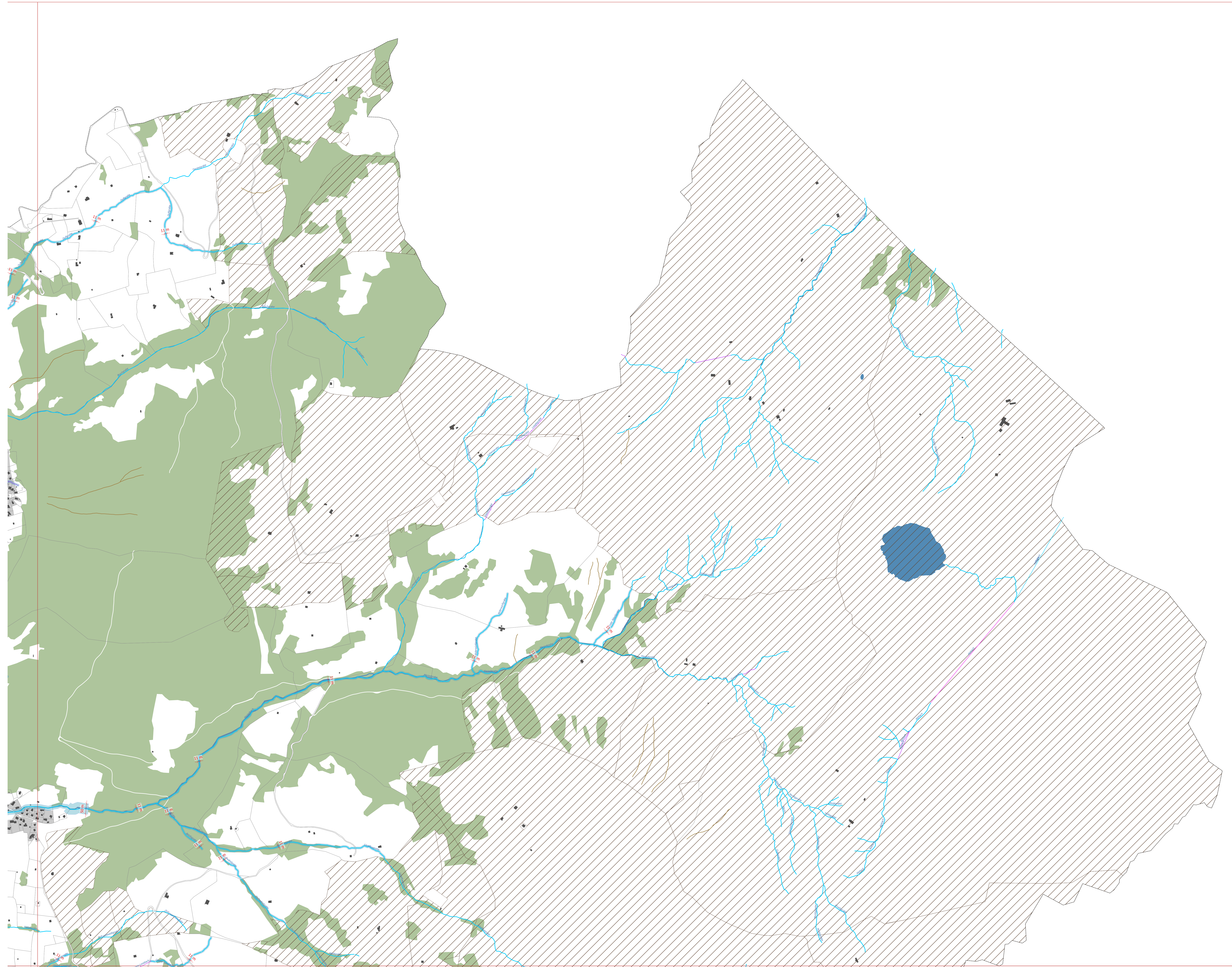
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Zweisimmen, den

Der Gemeindegeschreiber

Patrick Zeller

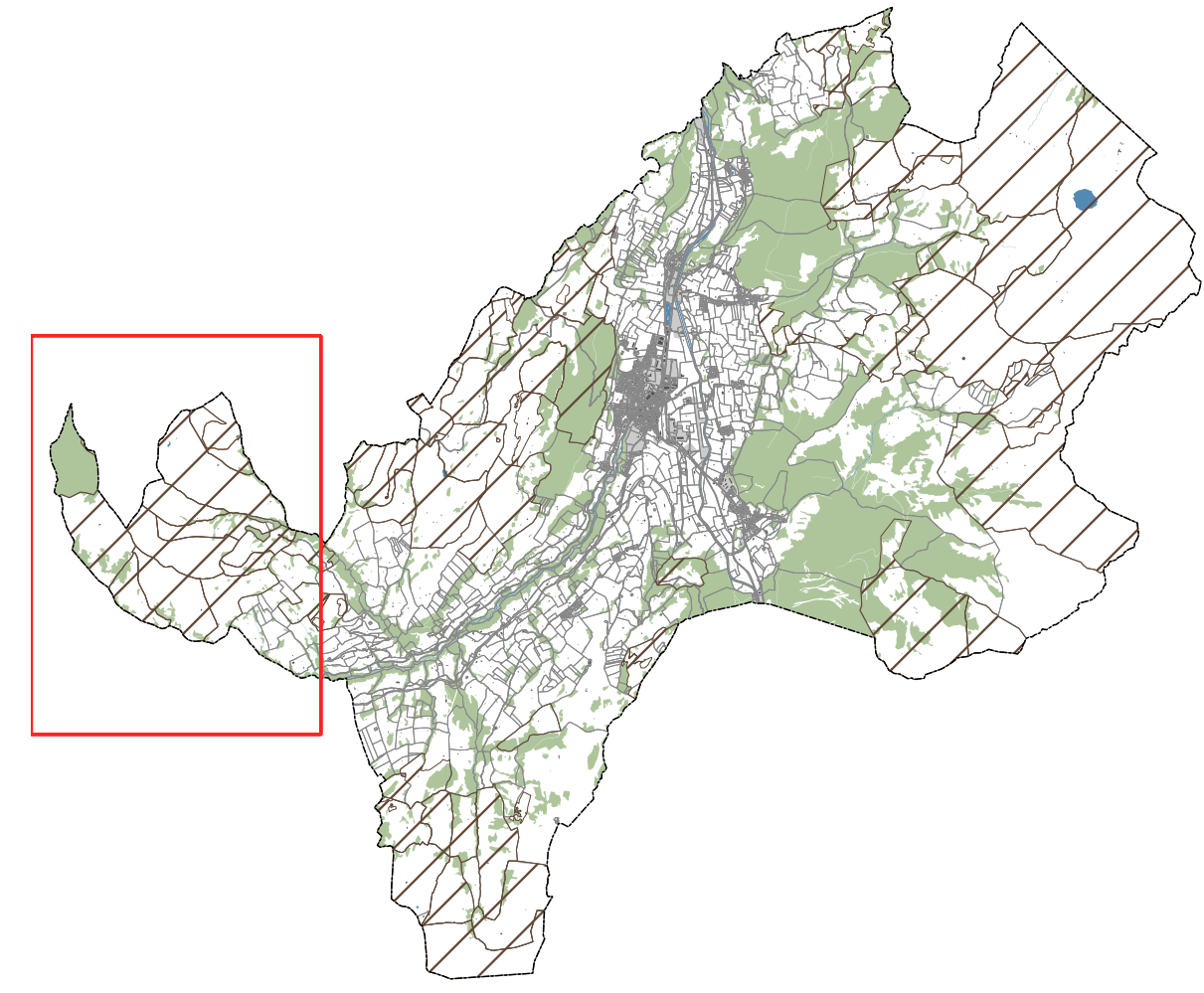
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am



ZONENPLAN GEWÄSSERRÄUME 1: TEIL 3 VON 6

Einwohnergemeinde Zweisimmen | Kanton Bern
Aufgabengrenze vom 10. März 2026

Zonenplan Gewässerräume | Änderung Bauzonenplan | Änderung Baureglement |
Erläuterungsberichte mit Beilagen



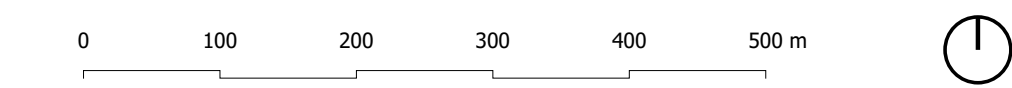
Panorama AG für Raumplanung, Architektur und Landschaft | Finkenstrasse 20A | 3012 Bern | Tel: 031 326 44 44 | Fax: 031 326 43 39
Göbelstrasse 2 | 4503 Solothurn | Fon: 032 629 24 42 | Fax: 032 625 24 45 | www.panorama-ag.ch

Festlegungen

- Wirkungsbereich Teilplan
- Gewässerraum (Nebengewässer)

Hinweise

- Sommerungsgebiet
- Wald
- Gemeindegrenze
- Korrigierter Gewässerverlauf
- oberirdisch
- unterirdisch bestimmt
- unterirdisch unbestimmt
- Trockenrinne (kein Gewässer)



GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 8. März bis 8. April 2019

- Vorprüfung vom 19. Juni 2020
- Vorprüfung vom 27. Mai 2026

Publikation im Amtsblatt vom 18. März 2026

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. März 2026

Öffentliche Auflage vom 20. März 2026 bis 20. April 2026

Einspracheverhandlungen am

Erfolgte Einsprachen:

Unerledigte Einsprachen:

Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Präsidenten

Der Gemeindegrober

Beatrice Zeller

Patrick Zeller

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Zweisimmen, den

Der Gemeindegrober

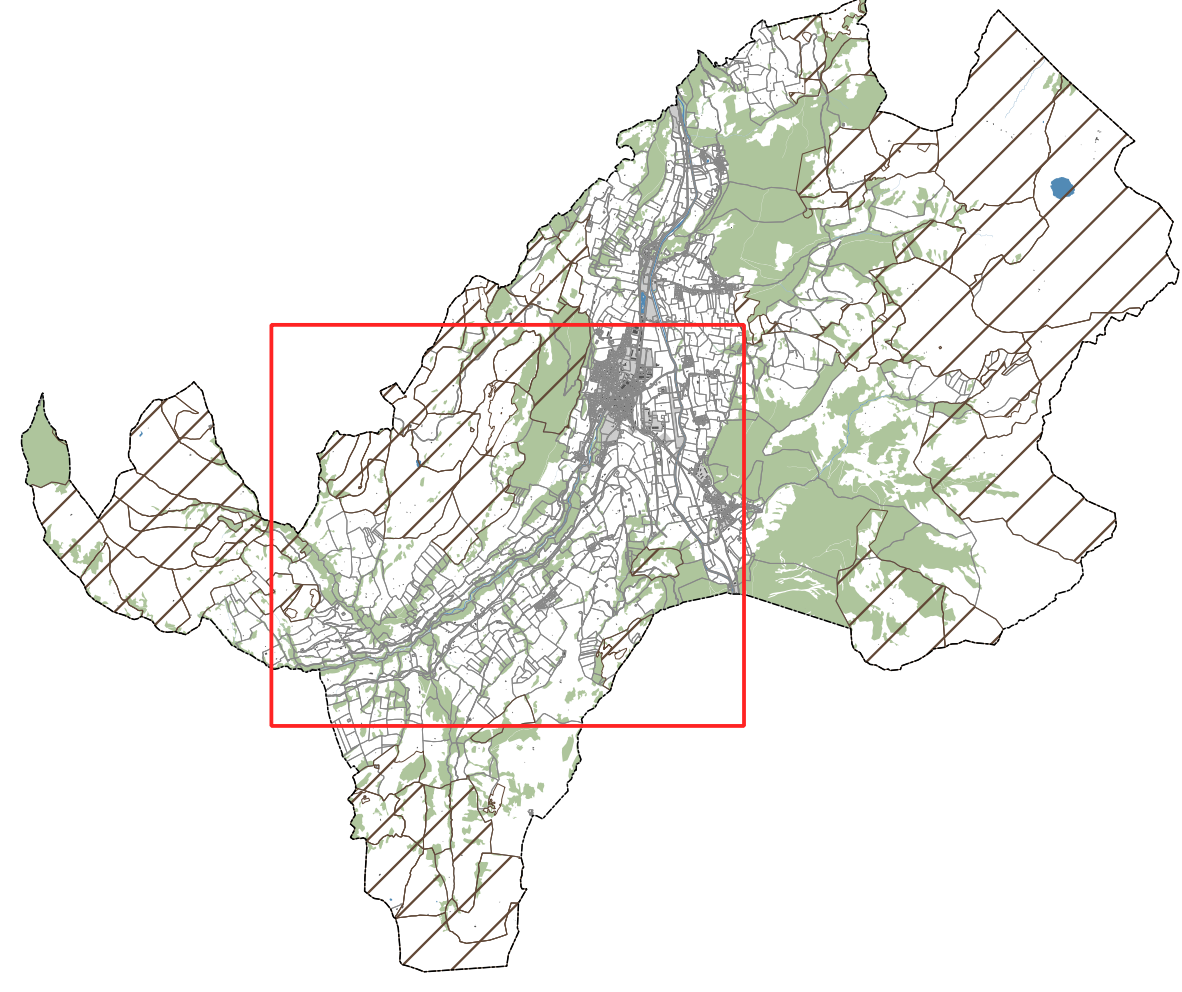
Patrick Zeller

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am



ZONENPLAN GEWÄSSERRÄUME 1:
TEIL 4 VON 6

Einwohnergemeinde Zweisimmen | Kanton Bern
Aufgabengrenze vom 10. März 2026
Zonenplan Gewässerräume | Änderung Bauzonenplan | Änderung Baureglement |
Erläuterungsbericht mit Beilagen



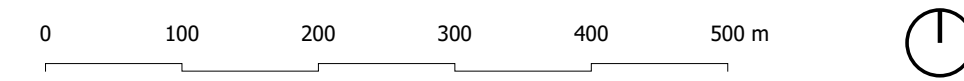
Panorama AG für Raumplanung, Architektur und Landschaft | Telefonnummern: 031 2611 001 | Fax: 031 326 44 44 | Fax: 031 326 43 19
Göbelstrasse 2 | 4503 Stettlen | Fax: 032 625 24 42 | Fax: 032 625 24 45 | www.panorama-ag.ch

Festlegungen

- Wirkungsbereich Teilplan
- Gewässerraum (Stimme)
- Gewässerraum (Nebengewässer)
- Dicht bebautes Gebiet
- Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung

Hinweise

- Sommerungsgebiet
- Wald
- Bauzone (ohne Skipisten und Loipen)
- Gemeindegrenze
- Korrigierter Gewässerverlauf
 - oberirdisch
 - unterirdisch bestimmt
 - unterirdisch unbestimmt
 - Seeachse
 - virtuelle Verbindung (kein Gewässer)
 - Trockenrinne (kein Gewässer)



GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 8. März bis 8. April 2019
1. Vorprüfung vom 19. Juni 2020
2. Vorprüfung vom 27. Mai 2026
Publikation im Amtsblatt vom 18. März 2026
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. März 2026

Öffentliche Auflage vom 20. März 2026 bis 20. April 2026

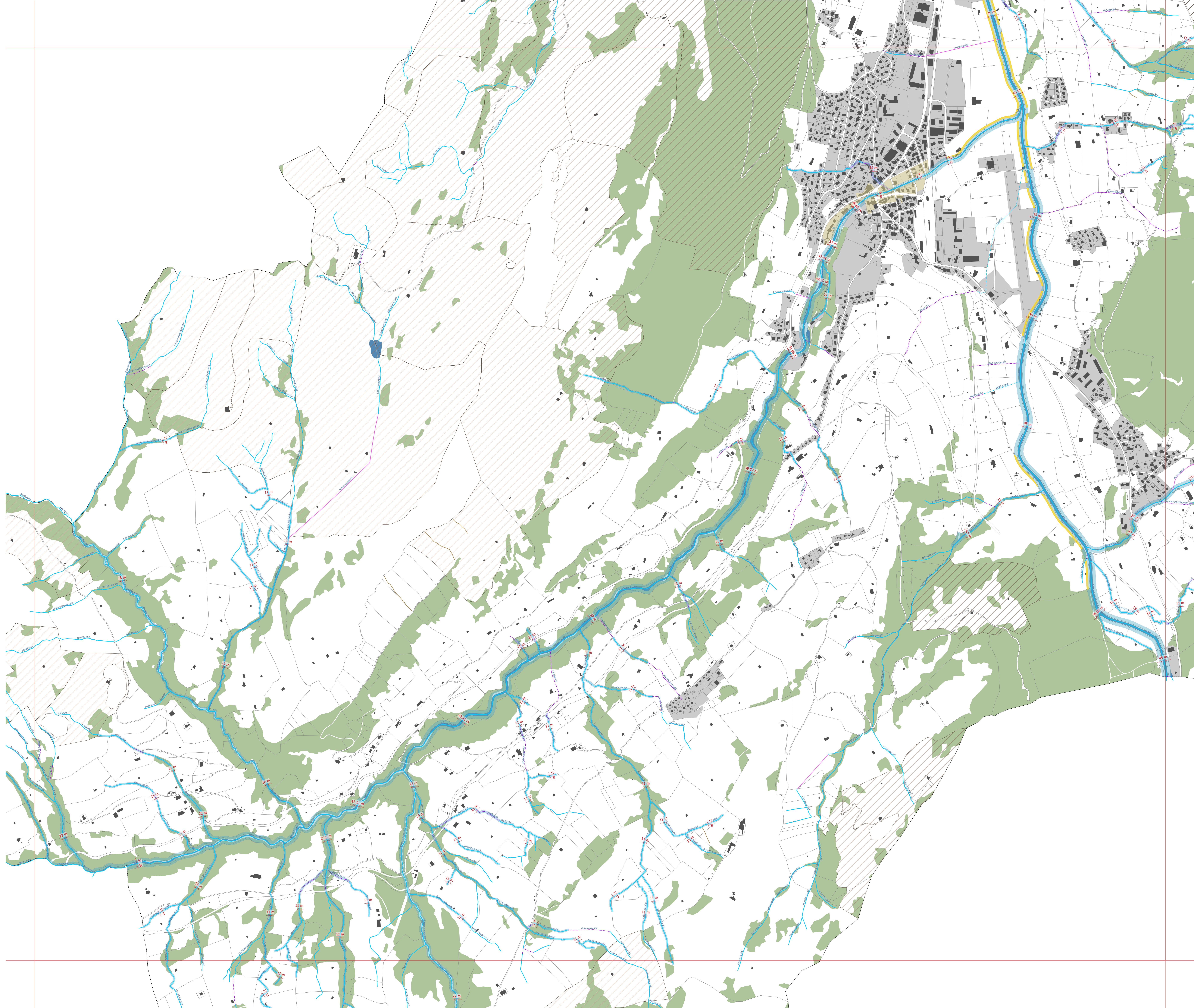
Einspracheverhandlungen am
Erfolgte Einsprachen:
Unerledigte Einsprachen:
Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:
Die Präsidenten: Der Gemeindegeschreiber

Beatrice Zeller Patrick Zeller
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Zweisimmen, den Der Gemeindegeschreiber

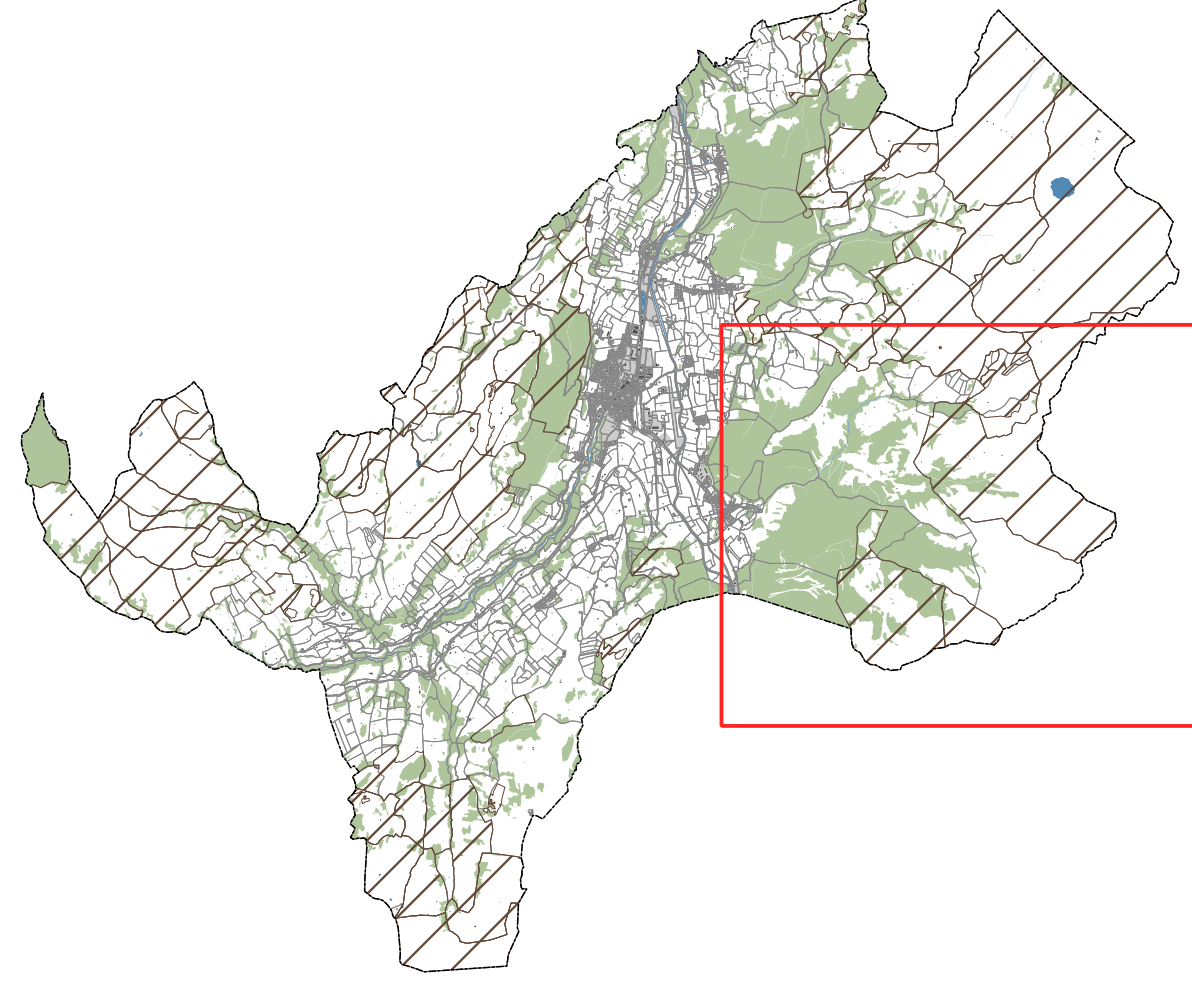
Patrick Zeller
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am



ZONENPLAN GEWÄSSERRÄUME 1: TEIL 5 VON 6

Einwohnergemeinde Zweisimmen | Kanton Bern
Aufgabenstellung vom 10. März 2026

Zonenplan Gewässerräume | Änderung Bauzonenplan | Änderung Baureglement |
Erläuterungsbericht mit Beilagen



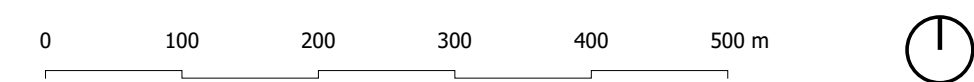
Panorama AG für Raumplanung, Architektur und Landschaft | Finkenstrasse 20A | 3012 Bern | Tel: 031 326 44 44 | Fax: 031 326 43 39
Göbelstrasse 2 | 4503 Söhlthum | Fon: 052 625 24 42 | Fax: 052 625 24 45 | www.panorama-ag.ch

Festlegungen

- Wirkungsbereich Teilplan
- Gewässerraum (Stimme)
- Gewässerraum (Nebengewässer)

Hinweise

- Sommerungsgebiet
- Wald
- Bauzone (ohne Skipisten und Loipen)
- Gemeindegrenze
- Korrigierter Gewässerverlauf
- oberirdisch
- unterirdisch bestimmt
- unterirdisch unbestimmt
- virtuelle Verbindung (kein Gewässer)
- Trockenrinne (kein Gewässer)



GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 8. März bis 8. April 2019

- Vorprüfung vom 19. Juni 2020
- Vorprüfung vom 27. Mai 2026

Publikation im Amtsblatt vom 18. März 2026

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. März 2026

Öffentliche Auflage vom 20. März 2026 bis 20. April 2026

Einspracheverhandlungen am

Erfolgreiche Einsprachen:

Unerledigte Einsprachen:

Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Präsidenten

Beatrice Zeller

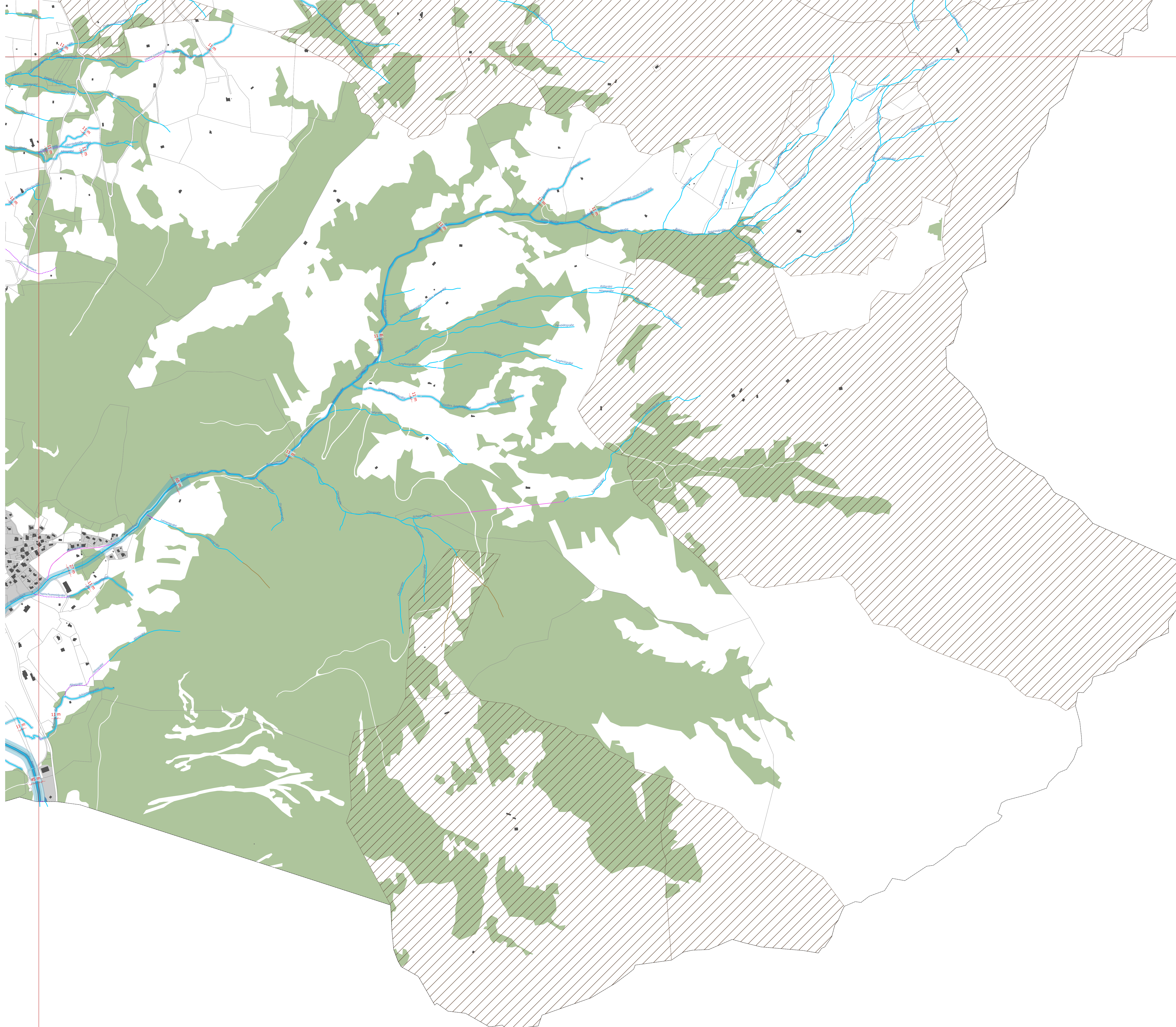
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Zweisimmen, den

Der Gemeindegeschreiber

Patrick Zeller

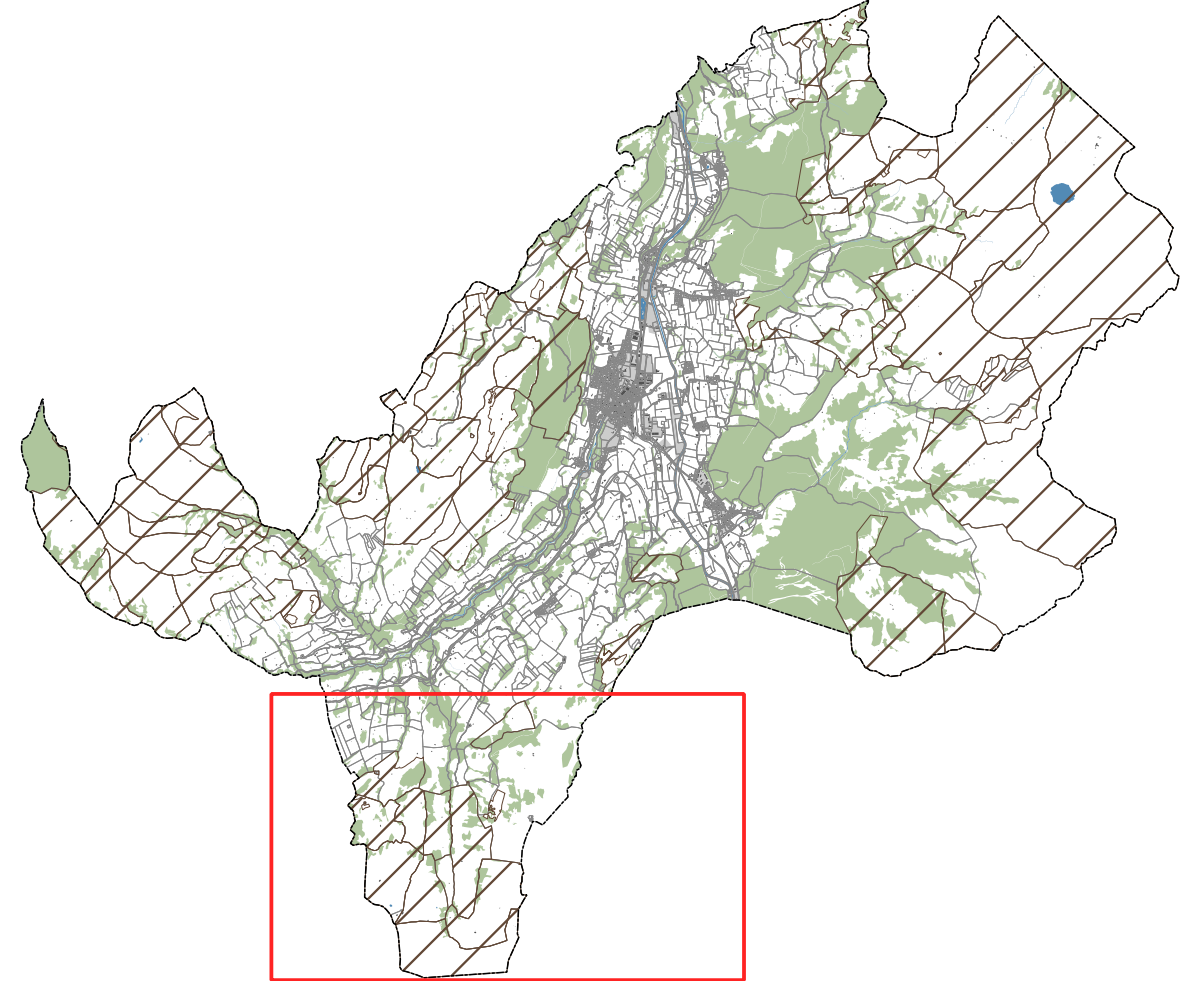
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am



ZONENPLAN GEWÄSSERRÄUME 1: TEIL 6 VON 6

Einwohnergemeinde Zweisimmen | Kanton Bern
Aufgabensatz vom 10. März 2026

Zonenplan Gewässerräume | Änderung Bauzonenplan | Änderung Baureglement |
Erläuterungsbericht mit Beilagen



Panorama AG für Raumplanung, Architektur und Landschaft | Finkenstrasse 20A | 3012 Bern | Tel: 031 326 44 44 | Fax: 031 326 43 09
Göbelstrasse 2 | 4503 Sölkliwil | Fon: 032 629 24 42 | Fax: 032 629 24 45 | www.panorama-ag.ch

Festlegungen

- Wirkungsbereich Teilplan
- Gewässerraum (Nebengewässer)

Hinweise

- Sömmerungsgebiet
- Wald
- Gemeindegrenze
- Korrigierter Gewässerverlauf
- oberirdisch
- unterirdisch bestimmt
- unterirdisch unbestimmt
- Trockenrinne (kein Gewässer)



GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 8. März bis 8. April 2019

- Vorprüfung vom 19. Juni 2020
- Vorprüfung vom 27. Mai 2026

Publikation im Amtsblatt vom 18. März 2026

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. März 2026

Öffentliche Auflage vom 20. März 2026 bis 20. April 2026

Einspracheverhandlungen am
Erfolgreiche Einsprachen:
Unerledigte Einsprachen:
Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Präsidenten: Der Gemeindegeschreiber

Beatrice Zeller

Patrick Zeller

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Zweisimmen, den

Der Gemeindegeschreiber

Patrick Zeller

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am

